

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2025 **KARARIN_ÖZÜ** : İzin
KARAR NUMARASI : 7 / 43

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Mazeretini bildiren Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR'in izinli sayılması meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2025
Yer Tespiti Komisyon Raporu

KARARIN_ÖZÜ : Hayvan Bakım Evi

KARAR NUMARASI : 7 / 44

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu, Hayvanların Korunması Hakkında Uygulama Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat kapsamında hayvanların korunması ve sahipsiz hayvan popülasyonunun kontrolüne yönelik alınması gereken tedbirlere yönelik olarak ilçemizde kurulması gereken hayvan bakım evi konusu meclisimiz tarafından 21 Nisan 2025 tarihli toplantıda görüşülmüş ve İlçemizin ihtiyacı olan hayvan bakım evinin kurulması için gerekli yerin tespit edilmesi için araştırma yapmak üzere 21 Nisan 2025 tarihli 5/38 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar Komisyonu çalışmalarını tamamlamış;

Değirmencieli Mahallesi 0 Ada 309 Parsel

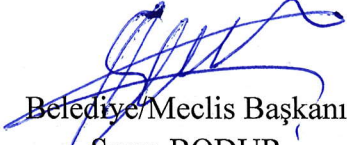
Poyracık Mahallesi 303 Ada 131 Parselde

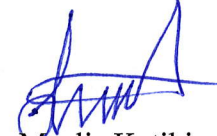
bulunan ve Ek-li İmar Komisyonu Raporunda belirtilen alanların Hayvan Bakım Evi yapılmasına yönelik olarak hazırladığı İmar Komisyonu Raporunu meclisimize sunmuştur.

Hayvan Bakım Evi için tespit edilen yerlerin İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabul edilmesi meclisimizce oylamaya sunuşmuş ve yapılan işaretle oylama neticesinde oybirliği ile kabul edilmiştir.

Ek:

İmar Komisyonu Raporu


Belediye/Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

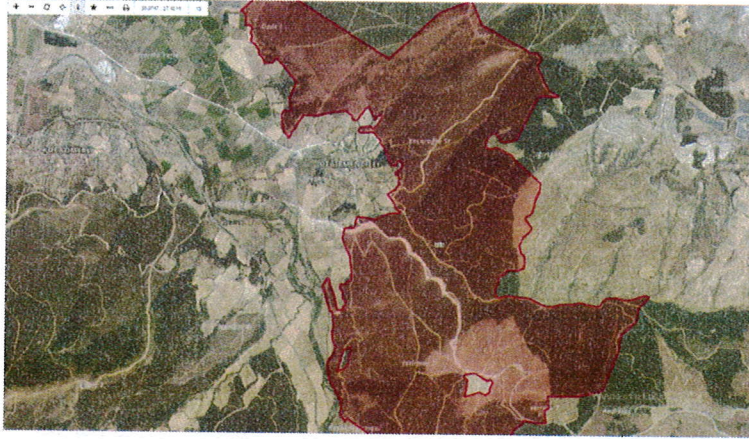
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye meclisimizin 21.04.2025 tarih ve 5/38 sayılı kararı ile İmar komisyonumuza havale edilmiş olan 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu, Hayvanların Korunması Hakkında Uygulama Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat kapsamında hayvanların korunması ve sahipsiz hayvan popülasyonunun kontrolüne yönelik alınması gereken tedbirler kapsamında İlçemizde yapılması planlanan hayvan bakım evine yönelik yer seçimi ile ilgili olarak komisyonumuzca şehircilik ilkeleri doğrultusunda incelenmiş olup;

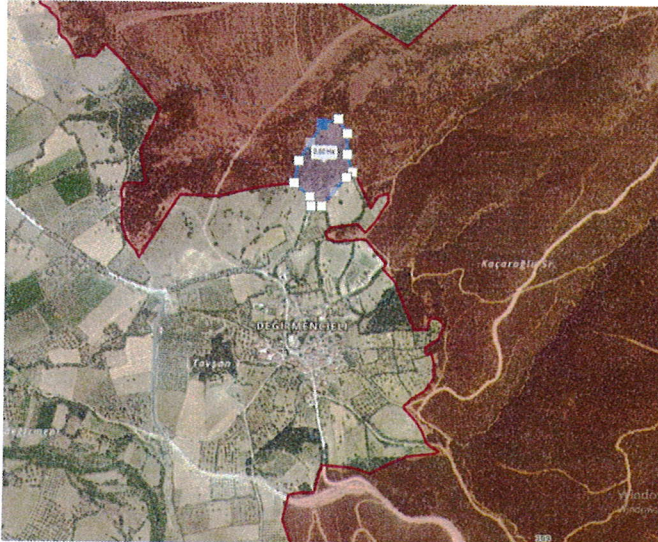
Komisyonumuzca ele alınan raporda Yer seçimi kriterleri mülkiyet, 1/1000 uygulama imar planı durumu, konumu (erişilebilirlik) vb. kriterlere göre değerlendirilmiştir.

1. Değirmencili Mahallesi 0 ada 309 Parsel

Söz konusu alan Değirmencili Mahallesi Çığırkan ve Bulgurlu Mevki olarak adlandırılan bölgede konumlanmıştır. Söz konusu alan “Devlet Ormanı” niteliğinde, yüzölçümü 5.139.194,80 m2 olup 03.06.2012 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Kınık Revizyon Uygulama İmar Planı onama sınırı dışındadır. 1/25000 ölçekli İzmir Kuzey Bölgesi Nazım İmar Planında “Orman Alanı” olarak planlanmıştır. Söz konusu alan Değirmencili Mahallesi yerleşik alanın kuzeyinde yer almakta olup, uydu görüntüsünde de görüldüğü üzere 25000 m2 alan için geçerlidir. Değirmencili Mahallesi 0 ada 309 parsel “Maliye Hazinesi” adına kayıtlıdır. Uydu görüntüsü aşağıda verilmiştir. Yerleşik alana uzaklığı kuş uçuşu yaklaşık 230 metredir.



Uydu Görüntüsü Genel



Uydu Görüntüsü Ayrıntılı

AB

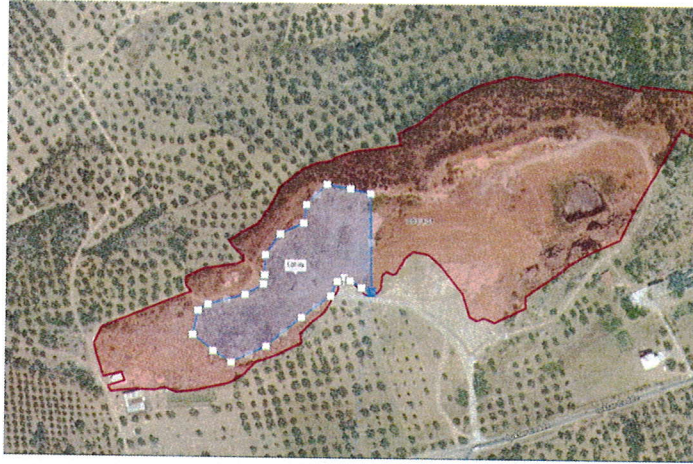
Değirmencili Mahallesi 0 ada 309 Parsel

2. Poyracık Mahallesi 303 Ada 131 Parsel

Söz konusu alan Poyracık Mahallesi Kalaycı Düzü Mevki olarak adlandırılan bölgede konumlanmıştır. Söz konusu alan “*Ham Toprak*” niteliğinde, yüzölçümü 59.547,06 m2 olup 03.06.2012 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Poyracık Revizyon Uygulama İmar Planı onama sınırı dışındadır. 1/25000 ölçekli İzmir Kuzey Bölgesi Nazım İmar Planında “*Tarım Alanı*” olarak planlanmıştır. Söz konusu alan Poyracık Mahallesi yerleşik alanın batısında, Işıklar Mahallesi yolu üzerinde yer almakta olup, uydu görüntüsünde de görüldüğü üzere 10000 m2 alan için geçerlidir. Poyracık Mahallesi 303 ada 131 parsel “*Maliye Hazinesi*” adına kayıtlıdır. Uydu görüntüsü aşağıda verilmiştir. Yerleşik alana uzaklığı kuş uçuşu yaklaşık 650 metredir.



Uydu Görüntüsü Genel



Uydu Görüntüsü Ayrıntılı

Hayvan Bakım Evi yer seçimi raporu İmar komisyonumuzca uygun görülerek, Konunun Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere tarafımızca imzalanmıştır. 12.05.2025

Hüseyin KOCABAŞ

İmar Komisyonu Üyesi

Deniz VURAL

İmar Komisyonu Üyesi

Ali ÇOLAK

İmar Komisyonu Üyesi

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2025
Çalışma Yönetmelikleri

KARARIN_ÖZÜ : Belediye Müdürlükleri

KARAR NUMARASI : 7 / 45

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

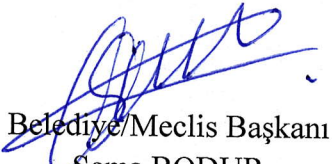
DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Norm Kadro Yönetmelikleri kapsamında kurulan ve belediyemizde bulunan müdürlüklerin Çalışma Yönetmelikleri meclisimize gündem maddesi olarak gelmiş ve bu yönetmeliklerin incelenmesi maksadıyla Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesi meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye/Mecelis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2025
156 Ada 1 Parsel Taşınmaz Bağış

KARARIN_ÖZÜ : Karadere Mahallesi

KARAR NUMARASI : 7 / 46

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Kınık İlçesi Karadere Mahallesi 156 Ada 1 Parselde Kayıtlı 49,95 M2 alanlı taşınmazın Karadere Halkı yararına çok amaçlı salon yapılması maksadıyla belediyemize bağışlanması konusu meclisimizce görüşülmüş ve söz konusu taşınmaz ile ilgili inceleme yapılması maksadıyla İmar Komisyonuna havale edilmesi meclisimizin oylarına sunulmuştur. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye/Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER

KINIK BELEDİYESİ MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 4 HAZİRAN 2025
Hakkında Bilgilendirme

KARARIN_ÖZÜ : Mera Alanlarının

KARAR NUMARASI : 7 / 47

MECLİS BAŞKANI : Belediye Başkanı Sema BODUR

DİVAN KATİPLERİ : Meclis Üyesi Engin ŞAHAN - Meclis Üyesi Bayram ÖZER

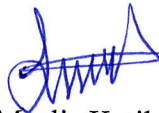
MEVCUT ÜYELER : Meclis Üyesi Mustafa GÖL , Meclis Üyesi Bilge KASIRGA SÖZCÜ , Meclis Üyesi Deniz VURAL , Meclis Üyesi Hüseyin KOCABAŞ , Meclis Üyesi Serkan SELVİ , Meclis Üyesi Cemil ÖZCAN , Meclis Üyesi Erol ERGÜL , Meclis Üyesi Melis İNDİRİK , Meclis Üyesi Yusuf MERT , Meclis Üyesi Ali ÇOLAK , Meclis Üyesi Adnan Alpay EBİZ , Meclis Üyesi Ömer BAYRAKTAR

İZİNLİ ÜYELER : Meclis Üyesi Sacide ÖZDEMİR

MEVCUT ÜYE SAYISI : Başkan dahil 15 kişi

Ak Parti Grup Sözcüsü Ali ÇOLAK'ın Mera Alanları konulu araştırma önergesi meclisimize okunarak görüşülmesi oylamaya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edilmiştir. Bu kapsamda ilçemizde bulunan Mera Alanları ve durumlarının İlçe Mera Komisyonu ve diğer kurumlar ile görüşülerek araştırma yapılması maksadıyla İmar Komisyonuna havalesi meclisimizin oylarına sunuldu. Yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile kabul edilmiştir.


Belediye Meclis Başkanı
Sema BODUR


Meclis Katibi
Engin ŞAHAN


Meclis Katibi
Bayram ÖZER